

**Trasferimento infrastrutture idriche di proprietà del Consorzio ZIR Siniscola.
Piano degli interventi**

Tab. 1 Stima degli interventi necessari

Sezione	Intervento	Stima dei costi
Adduzione	Rifacimento condotta adduttrice dall'impianto di Frunche Oche fino al contatore master consortile (lunghezza 70 m DN 63, inclusi pezzi speciali di derivazione dalla condotta premente e nuovo contatore master)	€ 10.500,00
Rilancio	Verifica impianto elettrico e risoluzione difetti di isolamento	€ 1.000,00
	Verifica gruppo elettrogeno, batteria, gasolio.	€ 1.000,00
	Attivazione telecontrollo	€ 1.000,00
Serbatoio	Ripristino impermeabilizzazione del tetto (350 mq)	€ 5.000,00
	Sigillatura giunti di dilatazione della struttura con prodotti specifici (100 m x 30 mm)	€ 5.000,00
	Sabbiatura e verniciatura delle carpenterie idrauliche (circa 150 mq)	€ 4.000,00
	Bonifica e pulizia delle vasche	€ 1.000,00
	Rifacimento impianto elettrico	€ 5.000,00
	Installazione sistema di telecontrollo e regolazione automatizzata dei livelli delle vasche	€ 5.000,00
Rete idrica	Ispezione diretta dei pozzetti, verifica serraggi, chiusura delle derivazione di utenza non attive, censimento e marcatura degli allacci e delle infrastrutture ad uso potabile	€ 5.000,00
	Eventuali lavorazioni di dettaglio attualmente non prevedibili sulle apparecchiature e sugli allacci	€ 5.000,00
	Sostituzione contatori (circa 60) dotati di telelettura e sistema di ricezione dati.	€ 8.000,00
Rete fognaria	Eventuali lavorazioni di dettaglio attualmente non prevedibili sulla rete fognaria e sugli allacci	€ 5.000,00
Impianti e apparecchiature in genere	Ricostruzione delle certificazioni e degli schemi tecnici di tutte le apparecchiature da parte di ditta specializzata, in assenza della documentazione originale	€ 10.000,00
	Pulizia delle aree, rimozione rifiuti e conferimento in discarica autorizzata	€ 4.000,00
Totale		€ 75.500,00

Tab. 2 Quadro economico

LAVORI DI: Adeguamento infrastrutture idrauliche ZIR Siniscola			
Importo dei lavori al netto della sicurezza			75.500,00
Importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			5,00% 3.775,00
Importo del contratto d'appalto			79.275,00
IVA al 22,0%	Rilievi e indagini preliminari	-	
	Allacciamenti ai pubblici servizi, diritti attraversamenti e oneri vari	-	
	Acquisizione o espropriazione di aree o immobili	-	
	Spese generali (plafond di prima approssimazione: commi 7, 8, 9, 10 e 11 art.16 del DPR. 207)	15.855,00	
IVA al 22% sull'importo dei servizi ed altre eventuali imposte			3.488,10
IVA al 10,0%	Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto	-	
	Incremento del prezzo chiuso (articolo 133, comma 7, D.Lgs. 163/2006)	-	
	Accantonamento di cui all'articolo 12 del DPR 554/1999	1.585,50	
	Maggiori lavori imprevisi	3.963,75	
IVA al 10% sull'importo dei lavori in progetto			8.482,43
Importo delle somme a disposizione dell'amministrazione			33.374,78
Importo totale del finanziamento			112.649,78
Importo del finanziamento al netto dell'IVA			100.679,25
IVA a carico Abbanoa S.p.A.			10,63% 11.970,53

Cagliari, 12/06/2015

Abbanoa S.p.A.
Ing. Davide Deidda